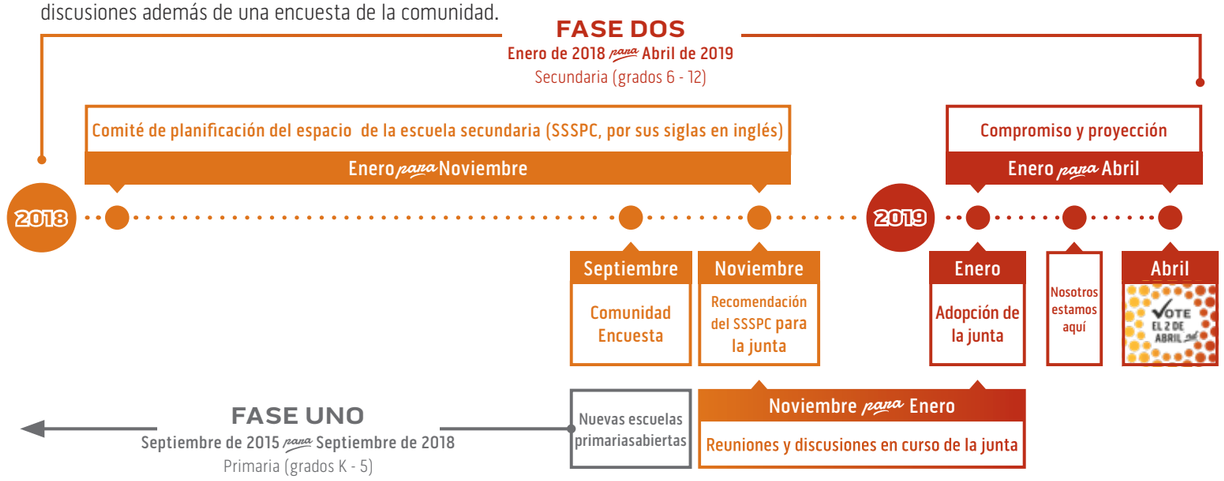
SUN PRAIRIE AREA SCHOOL DISTRICT
BUILDING
FASE DOS
para cada niño, todos los días

501 South Bird Street
Sun Prairie, Wisconsin 53590

VOTE EL 2 DE ABRIL nd

BOLETÍN DEL REFERÉNDUM 2019

Cronología de los esfuerzos del Comité de planificación del espacio de la escuela secundaria: Gracias al apoyo de la comunidad a nuestro referéndum del 2016 (FASE UNO) nuestras necesidades actuales de espacio en la escuela primaria han sido atendidas mediante la construcción de las escuelas primarias Meadow View y Token Springs. Se formó el Comité de planificación del espacio de la escuela secundaria (44 miembros entre personas de la comunidad, estudiantes y personal) en enero de 2018, y este se reunió durante 10 meses para evaluar y abordar nuestras necesidades de espacio de la escuela secundaria (FASE DOS). La solución de espacio de la secundaria propuesta por el comité, que aparecerá en la papeleta de votación del 2 de abril de 2019, se guió por estas discusiones además de una encuesta de la comunidad.



PREGUNTAS FRECUENTES DE NUESTRA COMUNIDAD *

¿Por qué el referéndum operativo daría como resultado un impacto fiscal mayor que el referéndum de capital? El impacto fiscal se calcula dividiendo el costo anual por el valor de la propiedad. El referéndum operativo es de $5 millones al año. La «hipoteca» del servicio de la deuda anual para el referéndum de capital es de menos de $5 millones al año, por lo tanto, existen diferentes impactos fiscales.

¿Por qué las diferentes soluciones de espacio para la secundaria no se desglosaron en varias preguntas del referéndum para que se pudiera preguntar sobre cada componente de manera independiente? La Ley 59 de Wisconsin, aprobada en 2017, limita a una junta escolar a no más de dos preguntas sujetas a votación por año para una emisión de deuda o para superar el límite de ingresos del distrito impuesto por el estado. Las preguntas del referéndum operativo y del referéndum capital deben hacerse por separado. Todos los componentes de la solución de espacio de la escuela secundaria deben combinarse dentro de cada tipo de pregunta para sumar no más de dos preguntas.

** Puede encontrar preguntas frecuentes adicionales en nuestro sitio web.*

Referéndum 2019

BOLETÍN INFORMATIVO

Febrero de 2019

SUN PRAIRIE AREA SCHOOL DISTRICT
BUILDING
FASE DOS
para cada niño, todos los días

Estimada comunidad del área del distrito de Sun Prairie School,

Es un momento emocionante para el área del distrito de Sun Prairie School. Mientras avanza el desarrollo, el distrito lo ha planeado desde el año 2005.

El **24 de noviembre de 2005**, el distrito escolar del área de Sun Prairie votó en una reunión extraordinaria de la junta con el fin de llevar a cabo un proyecto de una nueva escuela secundaria en el lado este de Sun Prairie que albergara temporalmente a los grados 10° a 12°. La propuesta también recomendaba disponer de una segunda escuela secundaria al oeste de Sun Prairie una vez que la escuela secundaria del lado este de Sun Prairie alcanzara su capacidad. Las escuelas secundarias volverían entonces a un ciclo de los grados 9° al 12°.

El **27 de junio de 2016**, después de un esfuerzo integral de participación comunitaria que incluyó una encuesta, el Comité de planificación del espacio de la escuela recomendó una **plan de instalaciones a largo plazo**. Este incluía dos fases. La fase uno consistió en la construcción de dos escuelas primarias, mientras que la fase dos consistiría en la construcción de la segunda escuela secundaria, como se planeó originalmente en el 2005.

El **26 de noviembre de 2018**, después de otro esfuerzo integral de participación y una encuesta comunitaria, el Comité de planificación del espacio de la escuela secundaria **recomendó continuar con el plan de instalaciones a largo plazo** para construir una segunda escuela secundaria.

Este boletín proporciona información sobre las necesidades del distrito, la recomendación hecha por el Comité de planificación del espacio de la escuela secundaria, y más información sobre el referéndum para mantenerlo informado antes de la votación del 2 de abril de 2019.

Le animo a asistir a uno de nuestros eventos de puertas abiertas, visitar el sitio web y comunicarse por correo electrónico si tiene alguna pregunta a la dirección **ref2019@sunprairieschools.org**. Si tiene un grupo al que le gustaría que visitara para compartir más información sobre el referéndum, llame al 608.834.6562 para agendar una visita.

Hasta pronto,

Brad saron
Superintendente del distrito escolar del área de Sun Prairie

VOTE EL 2 DE ABRIL nd

MARQUE SU CALENDARIO PARA ASISTIR A UN EVENTO DE PUERTAS ABIERTAS.

Martes 26 de febrero | 5:30 - 7:00 pm
Biblioteca de Sun Prairie High School
888 Grove Street

Miércoles 13 de marzo | 6:30 - 8:00 pm
Escuela primaria Meadow View
200 North Grand Avenue

¿QUIERE SABER MÁS SOBRE EL REFERÉNDUM?

Llame al
608.834.6687

Correo electrónico
ref2019@sunprairieschools.org

Visite
sunprairieschools.org/ref2019

Si necesita ayuda en español, por favor contacte a Isabel Simonetti al 608.834.6522.

¿SABÍA USTED?

Estamos proyectados para atender

CAPACIDAD MÁXIMA DE 560 ESTUDIANTES

6° al grado 12° en dos años. Se toma cerca de tres años diseñar y construir una escuela secundaria.

¡Esté atento a más información en el mes de marzo!

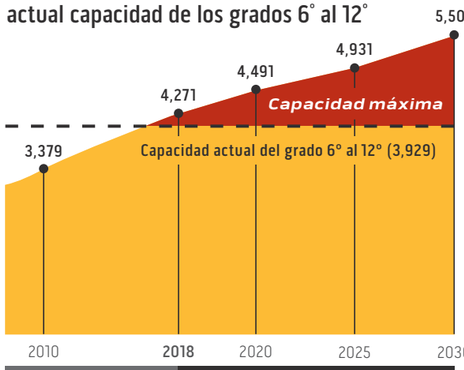
SUN PRAIRIE AREA SCHOOL DISTRICT
BUILDING
FASE DOS
para cada niño, todos los días

¿CUÁL ES LA NECESIDAD?

Debido a que el distrito ya está por encima de su capacidad en los grados 6° al 12° y está proyectado que seguirá creciendo, las preguntas del referéndum abordarían ***cuatro necesidades principales***:

- Capacidad del espacio secundario
- Antiguo edificio de la Prairie Phoenix Academy
- Al aire libre Multiusos Instalaciones
- Financiación operacional

Crecimiento de las inscripciones y la actual capacidad de los grados 6° al 12°



Estamos proyectados a tener más de **560 estudiantes con nuestra máxima capacidad** en dos años.

Estamos proyectados para tener más de **1200 estudiantes con nuestra máxima capacidad** en doce años.

- *Las inscripciones del 2010 y 2018 son los conteos del 3er viernes*
- *Proyecciones de inscripción de MDRoffers Consulting (otoño de 2018)*

IMPACTO FISCAL ESTIMADO

	Soluciones de espacio de la secundaria $164 000 000		Operacional $5 000 000 por año		Si ambas preguntas son aprobadas	
Por $100 000 de valor justo de mercado de la propiedad	Anual	Mensual	Anual	Mensual	Anual	Mensual
	$56.00	$4.67	$72.00	$6.00	$128.00	$10.67

Suposiciones | 20-bonos anuales (escalonados en más de 3 años): tasa de interés proyectada del 4,75 % al 5,25 %;
Del 2 % al 8 % de crecimiento anual del valor de la propiedad durante 5 años; 1,00 % a partir de entonces. Información proporcionada por Robert W. Baird.

¿DE QUÉ FORMA LA SOLUCIÓN SATISFACE LAS NECESIDADES?

Soluciones de espacio de la secundaria

$164 000 000

Abordar la capacidad de espacio de la secundaria (grados 6° al 12°)

- Construir una segunda escuela secundaria con características de construcción similares (cancha cubierta, auditorio, piscina, etc.) y programación como la escuela secundaria actual.
- Reconfigure Cardinal Heights Upper Middle Reconfigurar la escuela Cardinal Heights Upper Middle School (CHUMS) para atender a los grados 6° a 8°, y hacer remodelaciones mínimas en las escuelas secundarias.

Retirar el viejo edificio Prairie Phoenix Academy (PPA):

- Trasladar el PPA a un espacio separado y exclusivo para este dentro del actual edificio de la CHUMS con entrada propia, gimnasio, cafetería, biblioteca y espacios de aprendizaje.

Añadir instalaciones multiusos adicionales al aire libre:

- Construir campos de béisbol/sóftbol, canchas de tenis, pista, etc., en la segunda escuela secundaria propuesta (similar a la actual escuela secundaria).
- Construir un nuevo estadio multiusos en Ashley Field para que lo utilicen ambas escuelas secundarias.

Financiamiento operacional

$5 000 000 anuales

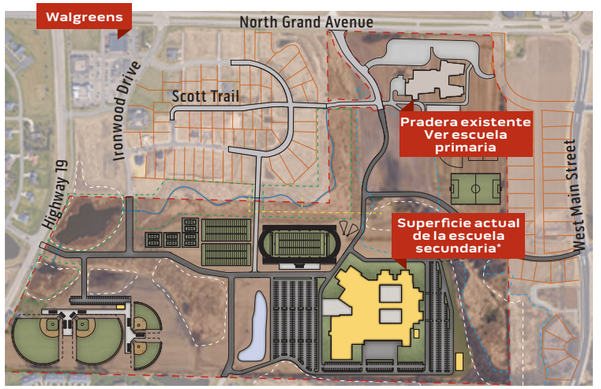
Primeros tres años (comenzando en el otoño de 2019):

- $10 millones: para proyectos de construcción y mantenimiento de capital, lo que disminuirá los préstamos totales del distrito para la pregunta 1 del referéndum y ***se ahorrarán $6 millones en intereses***.
- $5 millones: para la alineación salarial de los maestros, lo que nos ayudará a alinear los salarios con el mercado de Dane County.

Cuarto año y en lo sucesivo:

- $5 millones: financiación de suministros del personal, gastos de mantenimiento, servicios públicos y gastos operativos anuales asociados con una segunda escuela secundaria.

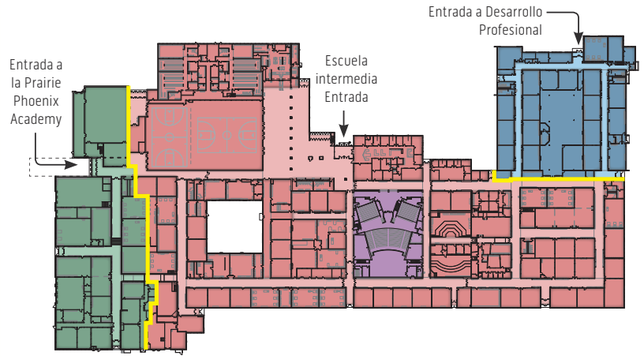
PRINCIPALES COMPONENTES DEL REFERÉNDUM



Plano conceptual del sitio para la segunda escuela secundaria propuesta

El distrito compró esta propiedad de 90 acres en 2005. Tiene cinco puntos de acceso (tres más que la actual escuela secundaria), lo que la convierte en un buen lugar para una segunda escuela secundaria. Este sitio incluiría campos de béisbol/sóftbol, canchas de tenis, pista de atletismo, etc. (similar a la actual escuela secundaria).

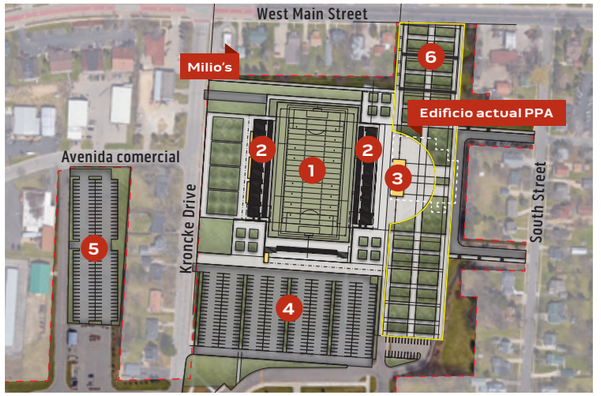
** El sitio final y el plan de construcción para la segunda escuela secundaria se definirán en caso de un referéndum exitoso.*



Plan conceptual institucional de construcción de la escuela Cardinal Heights Upper Middle School *

El plan propuesto reconfiguraría la CHUMS para atender los grados 6° al 8° (además de las escuelas intermedias Prairie View y Patrick Marsh), trasladaría el edificio Prairie Phoenix Academy (PPA) a un espacio separado y exclusivo dentro del edificio y brindaría un espacio de desarrollo profesional.

** Este es el plano de planta del actual edificio y no muestra ninguna renovación que se vaya a realizar. Representa el plano de planta actual con tres áreas separadas y distintas.*



Plano conceptual del sitio para el nuevo estadio multiusos en Ashley Field *

1. Campo de césped sintético multiusos
2. Nuevas gradas
3. Nuevos puestos en concesión y baños
4. Estacionamientos adicionales
5. Posibilidad de estacionamiento adicional
6. Desarrollo potencial de la plaza (no incluido actualmente en el presupuesto)

** El campo existente Ashley Field tiene una orientación este/oeste. La solución propuesta es construir el estadio multiusos en la orientación norte/sur elegida.*